

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 SEPTEMBRE 2023

COMMUNE DE BERTRICHAMPS

La réunion a débuté le 26 septembre 2023 à 20h00 sous la présidence du Maire, Monsieur MICLO BERNARD.

Membres présents :

Madame CLAUDE Laetitia
Madame COLLARD Heidi
Madame DODIN Aurélie
Monsieur FERRY Steven
Monsieur KREMER Daniel
Monsieur MICLO Bernard
Monsieur RAIZNER Joël
Monsieur TANASIJEVIC Miodrag
Madame TRARBACH Marion
Madame VIGNERON Delphine

Membres absents représentés :

Monsieur DEMMER Thomas Pouvoir donné à
Mme VIGNERON Delphine
Madame MAIRE Sandra Pouvoir donné à
Mme CLAUDE Laetitia
Madame PELLETIER Jenifer Pouvoir donné à
Mme TRARBACH Marion

Membres absents :

Monsieur FINANCE Christian
Monsieur SEVRAIN Mickaël

Secrétaire de séance : Madame CLAUDE Laetitia

Le quorum (plus de la moitié des 15 membres) étant atteint, la séance est ouverte.

Ordre du jour :

2023_051 - Désignation de la / du secrétaire de séance
2023_052 - Approbation du compte rendu de la séance du 09 juin 2023
2023_053 - Centre Institutionnel - Aménagement de la RD 590 - Convention avec le Département
2023_054 - Centre Institutionnel - Aménagement de la RD 590 - Attribution du marché
2023_055 - Centre Institutionnel - Avenant 1 Lot 12 société Ouatelsse
2023_056 - Décision Modificative n°1 - Centre Institutionnel - Convention d'indemnisation Société Gallois
2023_057 - Contrats d'assurances de la Commune - Attribution du marché
2023_058 - Rapport sur le Prix et la Qualité du service public d'eau Potable 2022
2023_059 - SPL X Démat - Examen du rapport de gestion du Conseil d'administration
2023_060 - Cession de terrain constructible - partie de la parcelle AV 157
2023_061 - Vente du Bâtiment Mairie - Ecole et Agence postale communale
2023_062 - Affouage 2023 - Détermination des Parcelles soumises à l'affouage
2023_063 - Sécurisation du passage à Niveau 44 - Attribution du marché
Personnel des services techniques - Réinstauration des heures d'hivers – NON-VOTE
- Questions diverses

En préambule, remerciement général

2023_051 - Désignation de la / du secrétaire de séance

Mme Laëtitia CLAUDE a été désignée secrétaire de séance.

13 voix pour

2023_052 - Approbation du compte rendu de la séance du 09 juin 2023

Pas d'observations

13 voix pour

2023_053 - Centre Institutionnel - Aménagement de la RD 590 - Convention avec le Département

Question de Mr Raizner : Peut-on poursuivre le chemin d'accès créer à l'arrière du bâtiment en place de stationnement pour le personnel Mairie, école, périscolaire ? ce chemin a été fait pour que les entreprises puissent continuer à avoir accès pendant les travaux d'aménagement de la RD 590, il peut être envisagé par la suite d'y faire un parking, reste à voir pour les accès sécuriser (entrée par la cour d'école)

13 voix pour

2023_054 - Centre Institutionnel - Aménagement de la RD 590 - Attribution du marché

Le marché est attribué à la société Thiriet la mieux disante. De plus elle est déjà en activité sur le chantier donc pas de changement d'entreprise et de façon de travailler.

13 voix pour

2023_055 - Centre Institutionnel - Avenant 1 Lot 12 société Ouatelsse

Cet avenant concerne des travaux oubliés par l'architecte lors de l'attribution du marché

13 voix pour

2023_056 - Décision Modificative n°1 - Centre Institutionnel - Convention d'indemnisation Société Gallois

La convention d'indemnisation signée avec la société Gallois ne peut s'inscrire en investissement selon les services du trésor, il est donc nécessaire de transféré son paiement en fonctionnement

13 voix pour

2023_057 - Contrats d'assurances de la Commune - Attribution du marché

Le cabinet d'assurance Groupama détenteur actuel de plusieurs de nos contrats n'a pas souhaité répondre au nouveau marché, pour eux nos contrats sont pas assez importants. Le cabinet SMACL obtient les lot 1, 2, 3 et 4, la CIADE le lot 5 et GENERALI le lot 6

13 voix pour

2023_058 - Rapport sur le Prix et la Qualité du service public d'eau Potable 2022

En 2022, de grosses fuites (réseaux vieillissant des lotissements transférés à la commune) ont fait augmenter le taux de perte.

La consommation des ménages est en baisse à la suite des restrictions

13 voix pour

2023_059 - SPL X Démat - Examen du rapport de gestion du Conseil d'administration

Pas d'observations

13 voix pour

2023_060 - Cession de terrain constructible - partie de la parcelle AV 157

Le prix de vente est à négocier en fonction du prix du bornage (à faire par la commune, retrait du dépôt de sel), et de l'éventuel prix de viabilisation à charge du futur acquéreur

13 voix pour

2023_061 - Vente du Bâtiment Mairie - Ecole - Agence postale communale et maison sise 37 rue du Général Leclerc

La commission travaux sera réunie prochainement pour refaire le point avec maitre Veber Mayon

13 voix pour

2023_062 - Affouage 2023 - Détermination des Parcelles soumises à l'affouage

Question de Mr Raizner : pourquoi il n'y a qu'une seule parcelle destinée à affouage cette année ? beaucoup de parcelles ne sont pas encore portées vide par les services de l'ONF car les acheteurs n'ont pas encore travaillé dessus, pour une question de sécurité elles ne peuvent pas être mise dans l'affouage.

Une réunion de la commission forêt sera faite prochainement afin de parler du plan de gestion / aménagement pour els année à venir.

13 voix pour

2023_063 - Sécurisation du passage à Niveau 44 - Attribution du marché

Pas d'offres reçues pour le lot 2 déplacement des réseaux aériens, une consultation en direct va être mise en place rapidement car il faut commencer par celui-ci avant de faire la voirie

13 voix pour

- Personnel des services techniques - Réinstauration des heures d'hivers

Pas mis au vote, car il faut avoir l'avis du comité social technique placé auprès du centre de gestion 54.

Il est proposé de remettre en place les heures d'hivers introduites lors du passage au 35h soit pour les personnels technique masculin :

Du 01/01 au 31/03 et du 01/11 au 31/12 : Lundi Mardi Mercredi Jeudi Vendredi (mercredi ou vendredi après midi libre 1 semaine / 2)

Matin : de 7h30 à 12h Après midi de : 13h15 à 16h30

Et du 1/04 au 31/10 : Lundi Mardi Mercredi Jeudi Vendredi (mercredi ou vendredi après midi libre 1 semaine / 2)

Matin : de 7h00 à 12h - Après midi de : 13h15 à 16h00

Questions diverses

Point sur les dossiers en cours :

* centre institutionnel : les salles supplémentaires ne peuvent accueillir une bibliothèque ouverte au public cela créerait un ERP dans un ERP et provoquerait beaucoup trop de changement sur les menuiseries ou sorties de secours.

Il a été transmis un courrier au ministre de l'Éducation nationale demandant s'il est possible d'avoir de nouveau crédit DETR, DSIL ou autre pour la mise en place de salles pour l'expression orale ou artistique.

Une réunion pour le financement est prévue en sous-préfecture le 3 octobre prochain suivi d'une visite du chantier.

- Litige avec les Menuiseries de la gare : à la suite du rendez vous avec Mme Ollier de la trésorerie il avait été convenu que les menuiseries de la gare est redevable d'une somme de env. 96 000 € (part paiement Bieber reçu a tors – les factures restantes en cours), la société s'est placée elle-même en redressement judiciaire, du coupe des factures qui étaient en instance de validation chez l'architecte, nous sont réclamées.

L'architecte a transmis tous les points à corriger aux menuiseries de la gare pour le déblocage du paiement (défaut étanchéité, tablette trop courte, mécanisme de sécurité non fonctionnel, menuiserie abimée mais posée quand même, portes mal positionnée, ...)

- Plusieurs contrôle intempêtif ont eu lieu bloquant le chantier de la part du cabinet de contrôle et de la gendarmerie sur dénonciation d'habitants.

- L'échafaudage sera enlever pour pouvoir débiter l'aménagement extérieur dès Lundi, le cout du maintien supplémentaire sera facturé à la société Martin Charpente

- Date de livraison ? pas encore connue à ce jour

* cimetière : un devis supplémentaire de 1500 € sera réalisé pour l'enlèvement des marches près du colombarium et le recouvrement des places libérées à la suite de la reprise des concessions.

* chantier jeune : pas de souci particulier. Pour l'année prochaine un étalement sur toutes les semaines de congés (petite et grandes vacances) est à prévoir.

* plan de gestion de la forêt communale arrivé à échéance, une réunion de la commission sera prévue semaine 43.

Informations diverses

- Remerciement pour notre participation aux jeux intervillage
- Thibaut Bazin a fait parvenir en mairie ses projet de lois concernant l'assouplissement du transfert de compétence eau/assainissement, et la protection fonctionnel des maires. Il s'était également chargé de relancer la CAF sur notre refus de subvention, et nous avons obtenu l'autorisation de déposer un nouveau dossier.
- 2 futurs pupitres financés par le Département seront installés sur le site de la tourbière au niveau de l'ancien moulin et des 3 fermes détruites pendant la guerre

- Dans le cadre du CTG, l'animateur a été recruté en mai et est venu se présenter en mairie en juin. Il est venu faire un temps d'observation sur les enfants en situation d'handicapé à la cantine lundi 25 septembre, il reviendra mardi 3 octobre pour aider le personnel communal à faire face à ces situations.
- Action en partenariat avec famille rurale : vu le succès de l'atelier relaxation avec les enfants, il a été décidé de mettre en place d'un atelier à destination des adultes sur le thème de la couture, ça se déroulera le 14 octobre après midi à la salle des associations.
- Une commission d'attribution des places à la micro crèche aura lieu le 18 octobre prochain
- Opération brioche de l'amitié : opération reportée au printemps 2024
- Labelle Libellule : prendre contact avec la personne car les bidons de produits phytosanitaires ont été emmenés à la déchetterie et nous n'avons pas de justificatif de destruction.
- Caserne des pompiers : les personnes qui ont rachetés la maison de Marion souhaitent y pratiquer la danse / fitness / remise en forme divers, ils seront réorientés vers la MJC.
-> Nous réservons le bâtiment pour un projet structurant rien nous garanti que le club de danse restera actif. Voir éventuellement avec la MJC pour utiliser la grande salle les lundi et mercredi soir.
- plan de sauvegarde communale : une réunion de la commission est souhaitée par les élus qui souhaitent en finir avec ce dossier.
- Demande pour visiter ancienne école par anciens élèves -> c'est possible, voir pour les dates avec le corps enseignant en fonction de la livraison de la nouvelle école
- Demande association bertrilou pour entreposer les restes du matériel de la brocante (congélateur, gobelet, barquette frites, ...) dans un local
- Stationnement gênant sur plusieurs endroits sur la commune :
 - * Mme Di Giuseppe (personne handicapée) bloquée lors de la brocante plus d'accès chez elle (moto à l'intérieur de sa propriété et véhicule mal stationner devant) -> voir pour mettre peinture jaune devant
 - * Bus près du carrefour avec la rue Emile Marchal, manque de visibilité -> voir pour supprimer les stationnements de chaque côté d'un carrefour ou réduire les emplacements en créant des spéciaux moto/vélo

Les sujets étant épuisés, le Maire lève la séance à 22h00.

Madame CLAUDE Laetitia
Secrétaire de séance

Monsieur MICLO BERNARD,
Maire